

# WINEGG

Seit über 25 Jahren ist WINEGG Realitäten GmbH als **Investor, Projektentwickler, Bauträger** und **Makler** tätig. Das Kerngeschäft war in den Anfangsjahren das Zinshaus, doch in den letzten Jahren wurde auch das Bauträgersgeschäft im Neubau forciert. Aufgrund der exzellenten Unternehmensentwicklung gelangt am Standort Wien **folgende Position** zur Ausschreibung:

## ASSISTENZ FINANZIERUNGEN & CONTROLLING (m/w/d)



In dieser Funktion arbeiten sie dem Leiter Finanzierungen und Controlling zu und übernehmen in erster Linie administrative Arbeiten im Bereich der Betreuung der Finanzierungen und des Controllings. Nach einer Einarbeitungszeit betreuen Sie Banken Anfragen selbstständig und bearbeiten auch diverse wirtschaftliche Aufgabenstellungen für die Geschäftsführung.

### Im Speziellen umfasst dies folgende Aufgabebereiche:

- Administrative Unterstützung bei der Betreuung der bestehenden Finanzierungen und Banken
- Erstellung von Finanzierungsunterlagen
- Betreuung der Immobilienprojektbeteiligungen
- Unterstützung bei der Abwicklung von An- und Verkäufen
- Führung von Finanzierungslisten und eines Transaktionskalenders
- Erstellung von internen Darlehensverträgen
- Abstimmungen mit der Buchhaltung und Steuerberatung
- Kostenrechnung Immobilienprojekte

Sie verfügen über eine **abgeschlossene betriebswirtschaftliche/kaufmännische Ausbildung (HAK, HBLA, HAS o.Ä.)** und haben bereits **erste Berufserfahrung** in den oben genannten Bereichen, idealerweise in einer Bank oder in einer Immobiliengesellschaft. Begeisterung für die Tätigkeit, **sehr gute EDV-Anwenderkenntnisse (speziell Excel)** werden vorausgesetzt.

Von Ihrer Persönlichkeit überzeugen Sie durch Ihre Zahlenaffinität mit einem ausgeprägten Sinn für Genauigkeit, Ihre gewissenhafte und strukturierte Denk- und Arbeitsweise, vernetztes Denken, gute Kommunikationsfähigkeit und Einsatzfreude. Sie behalten den Überblick, arbeiten gerne im Team und bringen ein hohes Maß an Serviceorientierung mit.

Das Jahresbruttogehalt ab EUR 35.000,- ist abhängig von beruflicher Qualifikation und Erfahrung. Je nach derzeitiger Qualifikation ist eine Überzahlung vorgesehen.

WINEGG Realitäten GmbH punktet durch eine **äußerst angenehme Arbeitsatmosphäre** mit allen Vorteilen eines expandierenden, eigentümergeführten TOP-Unternehmen mit flachen Hierarchien und schnellen Entscheidungswegen. Sie treffen auf ein gut eingespieltes Team, in dem **Offenheit, Respekt, Wertschätzung, Zusammenhalt** und ein **vertrauensvoller Umgang** gelebt werden.

Wenn Sie Ihr persönliches und berufliches Potenzial optimal zum Einsatz bringen wollen, freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung inkl. Motivationsschreiben.

**WINEGG Realitäten GmbH**  
z. H. Herrn Mag. David Haider  
Herrengasse 1 – 3  
1010 Wien  
karriere@winegg.at