

TRAISENGASSE 20-22

1200 WIEN

PREISLISTE EIGENNUTZER

EINGANG TRAISENGASSE

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG1	1	2	38,38 m ²	3,00 m ²					16,50 m ²		€ 225.100,00
OG1	2	2	45,04 m ²	3,94 m ²					16,83 m ²		€ 260.800,00
OG1	3	2	45,76 m ²	4,67 m ²					21,64 m ²		€ 273.500,00
OG1	4	2	45,62 m ²	4,76 m ²					21,85 m ²		€ 273.500,00
OG1	5	2	38,40 m ²	2,31 m ²					12,69 m ²		€ 222.800,00
OG1	6	2	37,82 m ²	2,31 m ²					12,69 m ²		€ 219.800,00
OG1	7	3	59,27 m ²						27,36 m ²	27,69 m ²	€ 373.000,00
OG1	8	2	37,82 m ²	2,31 m ²					12,69 m ²		€ 219.800,00
OG1	9	2	38,34 m ²	2,31 m ²					12,69 m ²		€ 222.700,00
OG1	10	2	52,34 m ²	3,31 m ²					12,31 m ²		€ 296.800,00
OG1	11	2	38,81 m ²	2,31 m ²					12,39 m ²		€ 222.300,00
OG1	12	2	39,14 m ²	2,31 m ²					12,41 m ²		€ 223.500,00
OG1	13	2	39,76 m ²						18,23 m ²	12,86 m ²	€ 238.700,00
OG1	14	2	39,21 m ²	2,31 m ²					12,41 m ²		€ 223.900,00
OG1	15	2	39,27 m ²	2,31 m ²					12,41 m ²		€ 224.200,00
OG1	16	2	45,11 m ²						18,29 m ²	14,01 m ²	€ 273.300,00
OG1	17	3	61,46 m ²	8,54 m ²					27,23 m ²	11,29 m ²	€ 371.600,00
OG1	18	2	39,07 m ²	2,34 m ²					11,10 m ²		€ 224.700,00
OG1	19	2	38,73 m ²	2,31 m ²					10,96 m ²		€ 222.300,00
OG1	20	2	38,46 m ²	2,31 m ²					10,96 m ²		€ 221.100,00
OG1	21	2	45,75 m ²	4,80 m ²					20,23 m ²		€ 272.400,00
OG1	22	2	55,07 m ²	5,77 m ²					23,70 m ²		€ 326.500,00
OG1	23	2	55,12 m ²	5,87 m ²					23,98 m ²		€ 326.700,00
OG2	024+025	4	80,32 m ²		7,03 m ²	9,92 m ²					€ 531.800,00
OG2	26	2	39,83 m ²		3,46 m ²	4,95 m ²					€ 264.200,00
OG2	27	2	39,81 m ²		3,46 m ²	4,98 m ²					€ 255.300,00
OG2	028+029	4	79,84 m ²		7,03 m ²	9,93 m ²					€ 512.500,00
OG2	30	3	59,43 m ²			15,24 m ²					€ 405.300,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG2	031+032	4	79,79 m ²		7,03 m ²	9,93 m ²					€ 511.800,00
OG2	33	3	63,40 m ²		6,59 m ²	6,66 m ²					€ 407.500,00
OG2	34	2	52,93 m ²		2,66 m ²	3,99 m ²					€ 331.200,00
OG2	35	2	39,81 m ²		4,94 m ²	4,39 m ²					€ 269.500,00
OG2	36	2	39,95 m ²		4,94 m ²	4,39 m ²					€ 270.300,00
OG2	37	2	46,19 m ²		3,63 m ²	7,15 m ²					€ 306.600,00
OG2	38	2	39,96 m ²		4,94 m ²	4,39 m ²					€ 270.400,00
OG2	39	2	39,95 m ²		4,94 m ²	4,39 m ²					€ 270.300,00
OG2	40	2	47,40 m ²		2,99 m ²	4,20 m ²					€ 302.200,00
OG2	41	3	69,07 m ²		4,96 m ²	4,37 m ²					€ 436.600,00
OG2	042+043	4	81,40 m ²		7,66 m ²	8,60 m ²					€ 535.800,00
OG2	44	2	39,86 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 262.400,00
OG2	45	2	39,63 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 260.000,00
OG2	46	3	63,27 m ²		7,07 m ²	5,75 m ²					€ 420.100,00
OG3	047+048	4	80,32 m ²		7,03 m ²	9,96 m ²					€ 568.200,00
OG3	49	2	39,83 m ²		3,46 m ²	4,98 m ²					€ 282.300,00
OG3	50	2	39,81 m ²		3,46 m ²	4,95 m ²					€ 273.200,00
OG3	051+052	4	79,84 m ²		7,03 m ²	9,95 m ²					€ 548.700,00
OG3	53	3	59,43 m ²			15,24 m ²					€ 431.400,00
OG3	054+055	4	79,79 m ²		7,03 m ²	9,95 m ²					€ 548.000,00
OG3	56	3	63,40 m ²		6,59 m ²	6,66 m ²					€ 436.300,00
OG3	57	2	52,93 m ²		2,66 m ²	3,99 m ²					€ 373.800,00
OG3	58	2	39,81 m ²		4,96 m ²	4,37 m ²					€ 303.200,00
OG3	59	2	39,95 m ²		4,96 m ²	4,37 m ²					€ 304.100,00
OG3	60	2	46,19 m ²		3,63 m ²	7,15 m ²					€ 327.500,00
OG3	61	2	39,96 m ²		4,96 m ²	4,37 m ²					€ 304.200,00
OG3	62	2	39,96 m ²		4,96 m ²	4,37 m ²					€ 304.200,00
OG3	63	2	47,40 m ²		2,99 m ²	4,20 m ²					€ 322.900,00
OG3	64	3	69,06 m ²		4,96 m ²	4,37 m ²					€ 491.200,00
OG3	065+066	4	81,40 m ²		7,66 m ²	8,60 m ²					€ 602.800,00
OG3	67	2	39,86 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 295.200,00
OG3	68	2	39,63 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 292.500,00
OG3	69	3	63,27 m ²		7,07 m ²	5,75 m ²					€ 472.700,00
OG4	070+071	4	80,32 m ²		7,03 m ²	9,94 m ²					€ 604.400,00
OG4	72	2	39,83 m ²		3,46 m ²	4,97 m ²					€ 300.300,00
OG4	73	2	39,81 m ²		3,46 m ²	4,97 m ²					€ 291.300,00
OG4	074+075	4	79,84 m ²		7,03 m ²	9,94 m ²					€ 584.900,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG4	76	3	59,43 m ²		0,00 m ²	15,28 m ²					€ 457.700,00
OG4	077+078	4	79,79 m ²		7,03 m ²	9,94 m ²					€ 584.000,00
OG4	79	3	63,40 m ²		6,59 m ²	6,66 m ²					€ 465.100,00
OG4	80	2	52,93 m ²		2,66 m ²	3,99 m ²					€ 396.500,00
OG4	81	2	39,81 m ²		4,92 m ²	4,40 m ²					€ 321.500,00
OG4	82	2	39,96 m ²		4,96 m ²	4,37 m ²					€ 322.500,00
OG4	83	2	46,19 m ²		3,63 m ²	7,00 m ²					€ 347.900,00
OG4	84	2	39,96 m ²		4,92 m ²	4,40 m ²					€ 322.500,00
OG4	85	2	39,95 m ²		4,96 m ²	4,37 m ²					€ 322.500,00
OG4	86	2	47,40 m ²		2,99 m ²	4,20 m ²					€ 343.500,00
OG4	87	3	69,06 m ²		4,96 m ²	4,37 m ²					€ 520.900,00
OG4	088+089	4	81,40 m ²		7,66 m ²	8,60 m ²					€ 639.400,00
OG4	90	2	39,86 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 313.100,00
OG4	91	2	39,63 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 310.300,00
OG4	92	3	63,27 m ²		7,07 m ²	5,75 m ²					€ 501.300,00
OG5	093+094	4	80,32 m ²		7,03 m ²	9,94 m ²					€ 634.700,00
OG5	95	2	39,83 m ²		3,46 m ²	4,97 m ²					€ 315.300,00
OG5	96	2	39,81 m ²		3,46 m ²	4,97 m ²					€ 306.300,00
OG5	097+098	4	79,84 m ²		7,03 m ²	9,94 m ²					€ 615.000,00
OG5	99	3	59,43 m ²			15,25 m ²					€ 479.400,00
OG5	100+101	4	79,79 m ²		7,03 m ²	9,94 m ²					€ 614.100,00
OG5	102	3	63,40 m ²		6,59 m ²	6,66 m ²					€ 489.000,00
OG5	103	2	52,93 m ²		2,66 m ²	3,99 m ²					€ 415.300,00
OG5	104	2	39,81 m ²		4,96 m ²	4,37 m ²					€ 336.800,00
OG5	105	2	39,96 m ²		4,96 m ²	4,37 m ²					€ 337.900,00
OG5	106	2	46,19 m ²		3,63 m ²	7,00 m ²					€ 365.300,00
OG5	107	2	39,96 m ²		4,96 m ²	4,37 m ²					€ 337.900,00
OG5	108	2	39,95 m ²		4,96 m ²	4,37 m ²					€ 337.800,00
OG5	109	2	47,40 m ²		2,99 m ²	4,20 m ²					€ 360.600,00
OG5	110	3	69,06 m ²		4,96 m ²	4,37 m ²					€ 545.700,00
OG5	111+112	4	81,40 m ²		7,66 m ²	8,60 m ²					€ 669.800,00
OG5	113	2	39,86 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 328.000,00
OG5	114	2	39,63 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 325.000,00
OG5	115	3	63,27 m ²		7,07 m ²	5,75 m ²					€ 525.200,00
OG6	116+117	4	80,32 m ²		7,03 m ²	9,94 m ²					€ 660.000,00
OG6	118	2	39,83 m ²		3,46 m ²	4,97 m ²					€ 327.900,00
OG6	119	2	39,81 m ²		3,46 m ²	4,97 m ²					€ 319.000,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG6	120+121	4	79,84 m ²		7,03 m ²	9,94 m ²					€ 640.300,00
OG6	122	3	59,43 m ²			15,28 m ²					€ 501.900,00
OG6	123+124	4	79,80 m ²		7,03 m ²	9,94 m ²					€ 639.500,00
OG6	125	3	63,20 m ²		6,62 m ²	6,66 m ²					€ 508.500,00
OG6	126	3	75,78 m ²			8,63 m ²	26,63 m ²				€ 656.300,00
OG6	127	2	39,28 m ²			4,37 m ²	5,90 m ²				€ 322.300,00
OG6	128	2	43,25 m ²			7,00 m ²	6,54 m ²				€ 347.300,00
OG6	129	3	39,28 m ²			4,37 m ²	5,89 m ²				€ 322.300,00
OG6	130	2	39,28 m ²			4,37 m ²	5,94 m ²				€ 322.300,00
OG6	131	2	45,09 m ²			4,20 m ²	5,33 m ²				€ 348.800,00
OG6	132	3	62,02 m ²			4,37 m ²	10,78 m ²				€ 502.200,00
OG6	133+134	4	78,59 m ²			8,60 m ²	10,67 m ²				€ 645.900,00
OG6	135	2	38,46 m ²			4,30 m ²	5,28 m ²				€ 315.700,00
OG6	136	2	38,44 m ²			4,30 m ²	5,27 m ²				€ 316.200,00
OG6	137	3	61,43 m ²		2,53 m ²	5,75 m ²	6,31 m ²				€ 515.200,00
1.DG	138	2	52,29 m ²		1,61 m ²		3,64 m ²				€ 411.000,00
1.DG	139	2	51,64 m ²		1,57 m ²		3,55 m ²				€ 405.100,00
1.DG	140	2	51,68 m ²		1,59 m ²		3,59 m ²				€ 404.200,00
1.DG	141	4	125,97 m ²			30,56 m ²		44,70 m ²			€ 1.078.700,00
1.DG	142	2	50,66 m ²		1,59 m ²		3,59 m ²				€ 396.200,00
1.DG	143	4	96,20 m ²		5,71 m ²		7,39 m ²				€ 780.500,00
1.DG	144	4	102,02 m ²		3,27 m ²		7,39 m ²				€ 852.800,00
1.DG	145	2	50,60 m ²		3,93 m ²		3,96 m ²				€ 440.500,00
1.DG	146	2	43,25 m ²			12,03 m ²					€ 367.200,00
1.DG	147	2	45,09 m ²			9,56 m ²					€ 372.800,00
1.DG	148	2	50,01 m ²		4,12 m ²		4,15 m ²				€ 435.800,00
1.DG	149	3	89,82 m ²		3,27 m ²		7,39 m ²				€ 756.400,00
1.DG	150	2	66,07 m ²		3,27 m ²		7,39 m ²				€ 558.900,00
1.DG	151	3	85,88 m ²		6,61 m ²		8,96 m ²				€ 754.900,00
2.DG	152	3	97,27 m ²		2,43 m ²		8,21 m ²	77,02 m ²			€ 1.054.900,00
2.DG	153	4	113,42 m ²		2,43 m ²		10,01 m ²	51,48 m ²			€ 1.013.700,00
2.DG	154	2	43,26 m ²			12,03 m ²					€ 383.300,00
2.DG	155	4	117,84 m ²		2,74 m ²		9,74 m ²	51,29 m ²			€ 1.169.800,00
2.DG	156	2	45,11 m ²			9,54 m ²					€ 389.100,00
2.DG	157	3	104,05 m ²		2,43 m ²		8,24 m ²	45,55 m ²			€ 1.050.300,00
2.DG	158	4	116,64 m ²		8,04 m ²		19,54 m ²	67,59 m ²			€ 1.252.600,00

EINGANG ENGERTHSTRASSE

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG1	1	2	38,41 m ²	2,31 m ²					10,96 m ²		€ 219.900,00
OG1	2	2	42,25 m ²	3,94 m ²					15,10 m ²		€ 243.600,00
OG1	3	2	45,72 m ²	4,67 m ²					19,91 m ²		€ 271.900,00
OG1	4	2	45,58 m ²	4,79 m ²					20,19 m ²		€ 271.700,00
OG1	5	2	37,87 m ²	2,31 m ²					10,96 m ²		€ 218.500,00
OG1	6	2	37,69 m ²	2,31 m ²					10,96 m ²		€ 217.100,00
OG1	7	3	59,41 m ²						27,36 m ²	27,67 m ²	€ 374.100,00
OG1	8	2	37,75 m ²	2,31 m ²					10,96 m ²		€ 217.500,00
OG1	9	2	38,41 m ²	2,31 m ²					10,96 m ²		€ 221.100,00
OG1	10	4	77,14 m ²	5,48 m ²					11,15 m ²	10,51 m ²	€ 423.600,00
OG1	11	2	38,83 m ²	2,24 m ²					10,34 m ²		€ 213.000,00
OG1	12	2	39,08 m ²	2,31 m ²					10,67 m ²		€ 214.500,00
OG1	13	2	39,67 m ²						17,47 m ²	12,86 m ²	€ 223.100,00
OG1	14	2	39,01 m ²	2,31 m ²					10,67 m ²		€ 214.300,00
OG1	15	2	45,03 m ²						18,30 m ²	14,25 m ²	€ 256.400,00
OG1	16	4	75,26 m ²	9,40 m ²					15,34 m ²	26,66 m ²	€ 424.900,00
OG1	17	2	39,00 m ²	2,32 m ²					12,77 m ²		€ 226.000,00
OG1	18	2	38,60 m ²	2,31 m ²					12,69 m ²		€ 223.400,00
OG1	19	2	38,33 m ²	2,31 m ²					12,69 m ²		€ 222.200,00
OG1	20	2	45,47 m ²	4,80 m ²					21,96 m ²		€ 272.900,00
OG1	21	2	54,89 m ²	5,77 m ²					25,78 m ²		€ 327.900,00
OG1	22	2	54,92 m ²	5,90 m ²					26,11 m ²		€ 328.300,00
OG2	023+024	4	80,10 m ²		7,74 m ²	8,60 m ²					€ 527.500,00
OG2	25	2	39,86 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 262.400,00
OG2	025+026	4	80,16 m ²		7,74 m ²	8,83 m ²					€ 524.800,00
OG2	26	2	39,72 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 262.400,00
OG2	027+028	4	79,70 m ²		7,74 m ²	8,60 m ²					€ 525.700,00
OG2	29	3	59,43 m ²			15,24 m ²					€ 405.300,00
OG2	030+031	4	79,78 m ²		7,74 m ²	8,60 m ²					€ 526.200,00
OG2	32	3	63,34 m ²		7,01 m ²	5,87 m ²					€ 420.100,00
OG2	33	4	77,43 m ²		5,13 m ²	4,30 m ²					€ 469.300,00
OG2	34	2	42,30 m ²		2,79 m ²	4,01 m ²					€ 261.400,00
OG2	35	2	42,30 m ²		2,88 m ²	4,41 m ²					€ 263.000,00
OG2	36	2	46,18 m ²		3,63 m ²	7,00 m ²					€ 306.100,00
OG2	37	2	42,30 m ²		2,88 m ²	4,41 m ²					€ 263.000,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG2	38	2	47,41 m ²		2,96 m ²	4,20 m ²					€ 302.100,00
OG2	39	4	82,84 m ²		4,05 m ²	7,28 m ²					€ 502.100,00
OG2	040+041	4	81,48 m ²		7,03 m ²	9,94 m ²					€ 521.600,00
OG2	42	2	39,86 m ²		3,46 m ²	4,96 m ²					€ 255.200,00
OG2	43	2	39,40 m ²		3,46 m ²	4,96 m ²					€ 252.900,00
OG2	44	3	63,36 m ²		6,65 m ²	6,66 m ²					€ 407.900,00
OG3	045+046	4	80,10 m ²		7,74 m ²	8,60 m ²					€ 563.500,00
OG3	47	2	39,86 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 280.300,00
OG3	48	2	39,72 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 280.300,00
OG3	049+050	4	79,70 m ²		7,74 m ²	8,60 m ²					€ 561.500,00
OG3	51	3	59,43 m ²			15,24 m ²					€ 431.400,00
OG3	052+053	4	79,78 m ²		7,74 m ²	8,60 m ²					€ 562.100,00
OG3	54	3	63,34 m ²		7,01 m ²	5,75 m ²					€ 448.400,00
OG3	55	4	77,43 m ²		5,13 m ²	4,30 m ²					€ 502.500,00
OG3	56	2	42,31 m ²		2,79 m ²	4,01 m ²					€ 279.900,00
OG3	57	2	42,30 m ²		2,88 m ²	4,45 m ²					€ 281.700,00
OG3	58	2	46,18 m ²		3,63 m ²	7,00 m ²					€ 327.000,00
OG3	59	2	42,30 m ²		2,88 m ²	4,45 m ²					€ 281.700,00
OG3	60	2	47,41 m ²		2,96 m ²	4,20 m ²					€ 322.700,00
OG3	61	4	82,84 m ²		4,05 m ²	7,28 m ²					€ 537.600,00
OG3	062+063	4	81,48 m ²		7,03 m ²	9,94 m ²					€ 558.400,00
OG3	64	2	39,86 m ²		3,46 m ²	4,97 m ²					€ 273.300,00
OG3	65	2	39,40 m ²		3,46 m ²	4,97 m ²					€ 270.800,00
OG3	66	3	63,36 m ²		6,65 m ²	6,66 m ²					€ 436.600,00
OG4	067+068	4	80,10 m ²		7,74 m ²	8,60 m ²					€ 599.400,00
OG4	69	2	39,86 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 298.200,00
OG4	069+070	4	80,78 m ²		7,74 m ²	8,83 m ²					€ 596.400,00
OG4	70	2	39,72 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 298.200,00
OG4	071+072	4	79,70 m ²		7,74 m ²	8,60 m ²					€ 597.400,00
OG4	73	3	59,43 m ²			15,28 m ²					€ 457.700,00
OG4	074+075	4	79,78 m ²		7,74 m ²	8,60 m ²					€ 598.000,00
OG4	76	3	63,34 m ²		7,01 m ²	5,75 m ²					€ 477.000,00
OG4	77	4	77,43 m ²		5,13 m ²	4,31 m ²					€ 535.700,00
OG4	78	2	42,31 m ²		2,79 m ²	4,01 m ²					€ 298.400,00
OG4	79	2	42,30 m ²		2,88 m ²	4,45 m ²					€ 300.300,00
OG4	80	2	46,18 m ²		3,63 m ²	7,00 m ²					€ 347.900,00
OG4	81	2	42,30 m ²		2,88 m ²	4,45 m ²					€ 300.200,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG4	82	2	47,41 m ²		2,96 m ²	4,20 m ²					€ 343.300,00
OG4	83	4	82,84 m ²		4,05 m ²	7,28 m ²					€ 573.000,00
OG4	084+085	4	81,48 m ²		7,03 m ²	9,94 m ²					€ 595.300,00
OG4	86	2	39,86 m ²		3,46 m ²	4,97 m ²					€ 291.300,00
OG4	87	2	39,40 m ²		3,46 m ²	4,97 m ²					€ 288.700,00
OG4	88	3	63,36 m ²		6,65 m ²	6,66 m ²					€ 465.400,00
OG5	089+090	4	80,10 m ²		7,74 m ²	8,60 m ²					€ 629.400,00
OG5	91	2	39,86 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 313.100,00
OG5	92	2	39,72 m ²		3,81 m ²	4,30 m ²					€ 313.100,00
OG5	093+094	4	79,70 m ²		7,74 m ²	8,60 m ²					€ 627.200,00
OG5	95	3	59,43 m ²			15,28 m ²					€ 479.500,00
OG5	096+097	4	79,78 m ²		7,74 m ²	8,60 m ²					€ 627.900,00
OG5	98	3	63,34 m ²		7,01 m ²	5,75 m ²					€ 500.900,00
OG5	99	4	77,43 m ²		5,15 m ²	4,30 m ²					€ 563.400,00
OG5	100	2	42,30 m ²		2,79 m ²	4,01 m ²					€ 313.700,00
OG5	101	2	42,31 m ²		2,88 m ²	4,45 m ²					€ 315.900,00
OG5	102	2	46,18 m ²		3,63 m ²	7,00 m ²					€ 365.300,00
OG5	103	2	42,30 m ²		2,88 m ²	4,45 m ²					€ 315.700,00
OG5	104	2	47,41 m ²		2,96 m ²	4,20 m ²					€ 360.400,00
OG5	105	4	82,84 m ²		4,05 m ²	7,28 m ²					€ 602.500,00
OG5	106+107	4	81,48 m ²		7,03 m ²	9,94 m ²					€ 625.900,00
OG5	108	2	39,86 m ²		3,46 m ²	4,97 m ²					€ 306.300,00
OG5	109	2	39,40 m ²		3,46 m ²	4,97 m ²					€ 303.600,00
OG5	110	3	63,36 m ²		6,65 m ²	6,66 m ²					€ 489.400,00
OG6	111+112	4	77,28 m ²			8,60 m ²	10,67 m ²				€ 606.700,00
OG6	113	2	38,46 m ²			4,30 m ²	5,26 m ²				€ 302.100,00
OG6	114	2	38,33 m ²			4,23 m ²	5,25 m ²				€ 301.800,00
OG6	115+116	4	76,89 m ²			8,60 m ²	10,67 m ²				€ 604.500,00
OG6	117	3	59,43 m ²			15,28 m ²					€ 500.600,00
OG6	118+119	4	76,95 m ²			8,60 m ²	10,67 m ²				€ 605.000,00
OG6	120	3	61,50 m ²		2,47 m ²	5,75 m ²	6,29 m ²				€ 492.300,00
OG6	121	3	61,45 m ²			4,30 m ²	19,94 m ²				€ 483.900,00
OG6	122	2	39,27 m ²			4,01 m ²	6,20 m ²				€ 299.200,00
OG6	123	2	39,28 m ²			4,42 m ²	6,29 m ²				€ 300.900,00
OG6	124	2	43,23 m ²			7,00 m ²	6,55 m ²				€ 347.200,00
OG6	125	2	39,27 m ²			4,42 m ²	6,29 m ²				€ 300.900,00
OG6	126	2	45,10 m ²			4,20 m ²	5,33 m ²				€ 348.800,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG6	127	4	75,18 m ²			7,23 m ²	8,80 m ²				€ 565.200,00
OG6	128+129	4	81,48 m ²		7,03 m ²	9,94 m ²					€ 651.800,00
OG6	130	2	39,86 m ²		3,46 m ²	4,97 m ²					€ 319.000,00
OG6	131	2	39,40 m ²		3,46 m ²	4,97 m ²					€ 325.000,00
OG6	132	3	63,19 m ²		6,68 m ²	6,66 m ²					€ 523.200,00
DG1	133	4	105,45 m ²		3,29 m ²		7,37 m ²				€ 830.000,00
DG1	134	4	103,30 m ²		3,27 m ²		7,39 m ²				€ 804.800,00
DG1	135	4	125,97 m ²			30,56 m ²		44,70 m ²			€ 1.080.500,00
DG1	136	4	96,24 m ²		5,71 m ²		7,39 m ²				€ 781.600,00
DG1	137	4	87,63 m ²		3,29 m ²		7,41 m ²				€ 697.800,00
DG1	138	2	50,57 m ²		3,94 m ²		3,97 m ²				€ 415.500,00
DG1	139	2	43,23 m ²			12,03 m ²					€ 367.100,00
DG1	140	2	50,02 m ²		3,98 m ²		4,01 m ²				€ 411.100,00
DG1	141	2	45,10 m ²			9,53 m ²					€ 372.700,00
DG1	142	4	102,76 m ²		3,27 m ²		7,39 m ²				€ 807.400,00
DG1	143	3	65,28 m ²		3,27 m ²		7,39 m ²				€ 528.100,00
DG1	144	3	85,74 m ²		6,46 m ²		8,96 m ²				€ 710.400,00
DG2	145	3	96,58 m ²		2,43 m ²		8,24 m ²	76,69 m ²			€ 942.100,00
DG2	146	4	112,95 m ²		2,43 m ²		10,01 m ²	51,25 m ²			€ 1.012.100,00
DG2	147	2	43,25 m ²			12,03 m ²					€ 383.200,00
DG2	148	4	108,01 m ²		2,71 m ²		9,43 m ²	46,96 m ²			€ 970.300,00
DG2	149	2	45,12 m ²			9,53 m ²					€ 389.100,00
DG2	150	3	114,13 m ²		2,45 m ²		8,21 m ²	51,08 m ²			€ 1.036.400,00
DG2	151	4	116,66 m ²		8,04 m ²		19,54 m ²	67,55 m ²			€ 1.129.400,00

Diese Objekte werden Ihnen unverbindlich und freibleibend zum Kauf angeboten. Als Vermittlungshonorar gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Verordnung für Immobilienmakler des BM für Handel, Gewerbe und Industrie, BGBl. 297/1996. Für den Fall, dass es diesbezüglich zu einem entsprechenden Rechtsgeschäft kommt, verrechnen wir Ihnen eine Vermittlungsprovision von 3 Prozent der Kaufsumme zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer. (Provisionsfrei für den Käufer bis Baubeginn.) Wir möchten noch darauf hinweisen, dass wir in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zur Verkäuferin stehen.

Die Vertragserrichtung und Treuhandabwicklung ist gebunden an ARNOLD Rechtsanwälte GmbH, Stoß im Himmel 1, 1010 Wien. Die Kosten betragen 1,8 % des Kaufpreises zzgl. 20 % USt. sowie Barauslagen und Beglaubigung.

VERKAUF DURCH



Christian Patronas

T: +43 676 361 23 24

M: cp@winegg-makler.at

www.traisengasse20.at

EIN PROJEKT VON

