

# TRAISENGASSE 20-22

1200 WIEN

## PREISLISTE EIGENNUTZER

### EINGANG TRAISENGASSE

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG1	1										<b>VERKAUFT</b>
OG1	2	2	45,04 m <sup>2</sup>	3,94 m <sup>2</sup>					16,83 m <sup>2</sup>		€ 273.800,00
OG1	3	2	45,76 m <sup>2</sup>	4,67 m <sup>2</sup>					21,64 m <sup>2</sup>		€ 287.200,00
OG1	4	2	45,62 m <sup>2</sup>	4,76 m <sup>2</sup>					21,85 m <sup>2</sup>		€ 287.200,00
OG1	5										<b>VERKAUFT</b>
OG1	6										<b>VERKAUFT</b>
OG1	7	3	59,27 m <sup>2</sup>						27,36 m <sup>2</sup>	27,69 m <sup>2</sup>	€ 391.700,00
OG1	8										<b>VERKAUFT</b>
OG1	9										<b>VERKAUFT</b>
OG1	10	2	52,34 m <sup>2</sup>	3,31 m <sup>2</sup>					12,31 m <sup>2</sup>		€ 311.600,00
OG1	11										<b>VERKAUFT</b>
OG1	12										<b>VERKAUFT</b>
OG1	13	2	39,76 m <sup>2</sup>						18,23 m <sup>2</sup>	12,86 m <sup>2</sup>	€ 250.700,00
OG1	14										<b>VERKAUFT</b>
OG1	15	2	39,27 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					12,41 m <sup>2</sup>		€ 235.400,00
OG1	16										<b>VERKAUFT</b>
OG1	17										<b>VERKAUFT</b>
OG1	18	2	39,07 m <sup>2</sup>	2,34 m <sup>2</sup>					11,10 m <sup>2</sup>		€ 235.900,00
OG1	19	2	38,73 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					10,96 m <sup>2</sup>		€ 233.400,00
OG1	20	2	38,46 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					10,96 m <sup>2</sup>		€ 232.200,00
OG1	21	2	45,75 m <sup>2</sup>	4,80 m <sup>2</sup>					20,23 m <sup>2</sup>		€ 286.000,00
OG1	22	2	55,07 m <sup>2</sup>	5,77 m <sup>2</sup>					23,70 m <sup>2</sup>		€ 326.500,00
OG1	23	2	55,12 m <sup>2</sup>	5,87 m <sup>2</sup>					23,98 m <sup>2</sup>		€ 326.700,00
OG2	024+025	4	80,32 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,92 m <sup>2</sup>					€ 531.800,00
OG2	26	2	39,83 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,95 m <sup>2</sup>					€ 264.200,00
OG2	27	2	39,81 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,98 m <sup>2</sup>					€ 255.300,00
OG2	028+029	4	79,84 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,93 m <sup>2</sup>					€ 512.500,00
OG2	30	3	59,43 m <sup>2</sup>				15,24 m <sup>2</sup>				€ 405.300,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG2	031+032	4	79,79 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,93 m <sup>2</sup>					€ 511.800,00
OG2	33	3	63,40 m <sup>2</sup>		6,59 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 407.500,00
OG2	34	2	52,93 m <sup>2</sup>		2,66 m <sup>2</sup>	3,99 m <sup>2</sup>					€ 331.200,00
OG2	35	2	39,81 m <sup>2</sup>		4,94 m <sup>2</sup>	4,39 m <sup>2</sup>					€ 269.500,00
OG2	36	3	39,95 m <sup>2</sup>		4,94 m <sup>2</sup>	4,39 m <sup>2</sup>					€ 270.300,00
OG2	37	2	46,19 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,15 m <sup>2</sup>					€ 306.600,00
OG2	38	2	39,96 m <sup>2</sup>		4,94 m <sup>2</sup>	4,39 m <sup>2</sup>					€ 270.400,00
OG2	39	2	39,95 m <sup>2</sup>		4,94 m <sup>2</sup>	4,39 m <sup>2</sup>					€ 270.300,00
OG2	40	2	47,40 m <sup>2</sup>		2,99 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 302.200,00
OG2	41	3	69,07 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 436.600,00
OG2	042+043	4	81,40 m <sup>2</sup>		7,66 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 535.800,00
OG2	44	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 262.400,00
OG2	45										<b>VERKAUFT</b>
OG2	46	3	63,27 m <sup>2</sup>		7,07 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>					€ 420.100,00
OG3	047+048	4	80,32 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,96 m <sup>2</sup>					€ 568.200,00
OG3	49	2	39,83 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,98 m <sup>2</sup>					€ 282.300,00
OG3	50	2	39,81 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,95 m <sup>2</sup>					€ 273.200,00
OG3	051+052	4	79,84 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,95 m <sup>2</sup>					€ 548.700,00
OG3	53	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,24 m <sup>2</sup>					€ 431.400,00
OG3	054+055	4	79,79 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,95 m <sup>2</sup>					€ 548.000,00
OG3	56	3	63,40 m <sup>2</sup>		6,59 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 436.300,00
OG3	57	2	52,93 m <sup>2</sup>		2,66 m <sup>2</sup>	3,99 m <sup>2</sup>					€ 373.800,00
OG3	58	2	39,81 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 303.200,00
OG3	59	2	39,95 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 304.100,00
OG3	60	2	46,19 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,15 m <sup>2</sup>					€ 327.500,00
OG3	61	2	39,96 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 304.200,00
OG3	62	2	39,96 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 304.200,00
OG3	63	2	47,40 m <sup>2</sup>		2,99 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 322.900,00
OG3	64	3	69,06 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 491.200,00
OG3	065+066	4	81,40 m <sup>2</sup>		7,66 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 602.800,00
OG3	67	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 295.200,00
OG3	68	2	39,63 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 292.500,00
OG3	69	3	63,27 m <sup>2</sup>		7,07 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>					€ 472.700,00
OG4	070+071	4	80,32 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 604.400,00
OG4	72	2	39,83 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 300.300,00
OG4	73	2	39,81 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 291.300,00
OG4	074+075	4	79,84 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 584.900,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG4	76	3	59,43 m <sup>2</sup>		0,00 m <sup>2</sup>	15,28 m <sup>2</sup>					€ 457.700,00
OG4	077+078	4	79,79 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 584.000,00
OG4	79	3	63,40 m <sup>2</sup>		6,59 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 465.100,00
OG4	80	2	52,93 m <sup>2</sup>		2,66 m <sup>2</sup>	3,99 m <sup>2</sup>					€ 396.500,00
OG4	81	2	39,81 m <sup>2</sup>		4,92 m <sup>2</sup>	4,40 m <sup>2</sup>					€ 321.500,00
OG4	82	2	39,96 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 322.500,00
OG4	83	2	46,19 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>					€ 347.900,00
OG4	84	2	39,96 m <sup>2</sup>		4,92 m <sup>2</sup>	4,40 m <sup>2</sup>					€ 322.500,00
OG4	85	2	39,95 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 322.500,00
OG4	86	2	47,40 m <sup>2</sup>		2,99 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 343.500,00
OG4	87										<b>VERKAUFT</b>
OG4	088+089	4	81,40 m <sup>2</sup>		7,66 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 639.400,00
OG4	90	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 313.100,00
OG4	91	2	39,63 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 310.300,00
OG4	92	3	63,27 m <sup>2</sup>		7,07 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>					€ 501.300,00
OG5	093+094	4	80,32 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 634.700,00
OG5	95	2	39,83 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 315.300,00
OG5	96	2	39,81 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 306.300,00
OG5	097+098	4	79,84 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 615.000,00
OG5	99	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,25 m <sup>2</sup>					€ 479.400,00
OG5	100+101	4	79,79 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 614.100,00
OG5	102	3	63,40 m <sup>2</sup>		6,59 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 489.000,00
OG5	103	2	52,93 m <sup>2</sup>		2,66 m <sup>2</sup>	3,99 m <sup>2</sup>					€ 415.300,00
OG5	104	2	39,81 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 336.800,00
OG5	105	2	39,96 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 337.900,00
OG5	106	2	46,19 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>					€ 365.300,00
OG5	107	2	39,96 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 337.900,00
OG5	108	2	39,95 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 337.800,00
OG5	109	2	47,40 m <sup>2</sup>		2,99 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 360.600,00
OG5	110										<b>VERKAUFT</b>
OG5	111+112	4	81,40 m <sup>2</sup>		7,66 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 669.800,00
OG5	113	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 328.000,00
OG5	114	2	39,63 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 325.000,00
OG5	115	3	63,27 m <sup>2</sup>		7,07 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>					€ 525.200,00
OG6	116+117	4	80,32 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 660.000,00
OG6	118	2	39,83 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 327.900,00
OG6	119	2	39,81 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 319.000,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG6	120+121	4	79,84 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 640.300,00
OG6	122	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,28 m <sup>2</sup>					€ 501.900,00
OG6	123+124	4	79,80 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 639.500,00
OG6	125	3	63,20 m <sup>2</sup>		6,62 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 508.500,00
OG6	126	3	75,78 m <sup>2</sup>			8,63 m <sup>2</sup>	26,63 m <sup>2</sup>				€ 656.300,00
OG6	127	2	39,28 m <sup>2</sup>			4,37 m <sup>2</sup>	5,90 m <sup>2</sup>				€ 322.300,00
OG6	128	2	43,25 m <sup>2</sup>			7,00 m <sup>2</sup>	6,54 m <sup>2</sup>				€ 347.300,00
OG6	129	3	39,28 m <sup>2</sup>			4,37 m <sup>2</sup>	5,89 m <sup>2</sup>				€ 322.300,00
OG6	130	2	39,28 m <sup>2</sup>			4,37 m <sup>2</sup>	5,94 m <sup>2</sup>				€ 322.300,00
OG6	131	2	45,09 m <sup>2</sup>			4,20 m <sup>2</sup>	5,33 m <sup>2</sup>				€ 348.800,00
OG6	132										<b>VERKAUFT</b>
OG6	133+134	4	78,59 m <sup>2</sup>			8,60 m <sup>2</sup>	10,67 m <sup>2</sup>				€ 645.900,00
OG6	135	2	38,46 m <sup>2</sup>			4,30 m <sup>2</sup>	5,28 m <sup>2</sup>				€ 315.700,00
OG6	136	2	38,44 m <sup>2</sup>			4,30 m <sup>2</sup>	5,27 m <sup>2</sup>				€ 316.200,00
OG6	137	3	61,43 m <sup>2</sup>		2,53 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>	6,31 m <sup>2</sup>				€ 515.200,00
1.DG	138	2	52,29 m <sup>2</sup>		1,61 m <sup>2</sup>		3,64 m <sup>2</sup>				€ 411.000,00
1.DG	139	2	51,64 m <sup>2</sup>		1,57 m <sup>2</sup>		3,55 m <sup>2</sup>				€ 405.100,00
1.DG	140	2	51,68 m <sup>2</sup>		1,59 m <sup>2</sup>		3,59 m <sup>2</sup>				€ 404.200,00
1.DG	141	4	125,97 m <sup>2</sup>			30,56 m <sup>2</sup>		44,70 m <sup>2</sup>			€ 1.078.700,00
1.DG	142	2	50,66 m <sup>2</sup>		1,59 m <sup>2</sup>		3,59 m <sup>2</sup>				€ 396.200,00
1.DG	143	4	96,20 m <sup>2</sup>		5,71 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 780.500,00
1.DG	144	4	102,02 m <sup>2</sup>		3,27 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 852.800,00
1.DG	145	2	50,60 m <sup>2</sup>		3,93 m <sup>2</sup>		3,96 m <sup>2</sup>				€ 440.500,00
1.DG	146	2	43,25 m <sup>2</sup>			12,03 m <sup>2</sup>					€ 367.200,00
1.DG	147	2	45,09 m <sup>2</sup>			9,56 m <sup>2</sup>					€ 372.800,00
1.DG	148	2	50,01 m <sup>2</sup>		4,12 m <sup>2</sup>		4,15 m <sup>2</sup>				€ 435.800,00
1.DG	149	3	89,82 m <sup>2</sup>		3,27 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 756.400,00
1.DG	150	2	66,07 m <sup>2</sup>		3,27 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 558.900,00
1.DG	151	3	85,88 m <sup>2</sup>		6,61 m <sup>2</sup>		8,96 m <sup>2</sup>				€ 754.900,00
2.DG	152	3	97,27 m <sup>2</sup>		2,43 m <sup>2</sup>		8,21 m <sup>2</sup>	77,02 m <sup>2</sup>			€ 1.054.900,00
2.DG	153	4	113,42 m <sup>2</sup>		2,43 m <sup>2</sup>		10,01 m <sup>2</sup>	51,48 m <sup>2</sup>			€ 1.013.700,00
2.DG	154	2	43,26 m <sup>2</sup>			12,03 m <sup>2</sup>					€ 383.300,00
2.DG	155										<b>VERKAUFT</b>
2.DG	156	2	45,11 m <sup>2</sup>			9,54 m <sup>2</sup>					€ 389.100,00
2.DG	157	3	104,05 m <sup>2</sup>		2,43 m <sup>2</sup>		8,24 m <sup>2</sup>	45,55 m <sup>2</sup>			€ 1.050.300,00
2.DG	158	4	116,64 m <sup>2</sup>		8,04 m <sup>2</sup>		19,54 m <sup>2</sup>	67,59 m <sup>2</sup>			€ 1.252.600,00

# EINGANG ENGERTHSTRASSE

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG1	1	2	38,41 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					10,96 m <sup>2</sup>		€ 219.900,00
OG1	2	2	42,25 m <sup>2</sup>	3,94 m <sup>2</sup>					15,10 m <sup>2</sup>		€ 255.800,00
OG1	3	2	45,72 m <sup>2</sup>	4,67 m <sup>2</sup>					19,91 m <sup>2</sup>		€ 285.500,00
OG1	4	2	45,58 m <sup>2</sup>	4,79 m <sup>2</sup>					20,19 m <sup>2</sup>		€ 285.300,00
OG1	5										<b>VERKAUFT</b>
OG1	6	2	37,69 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					10,96 m <sup>2</sup>		€ 228.000,00
OG1	7	3	59,41 m <sup>2</sup>						27,36 m <sup>2</sup>	27,67 m <sup>2</sup>	€ 392.800,00
OG1	8	2	37,75 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					10,96 m <sup>2</sup>		€ 228.400,00
OG1	9	2	38,41 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					10,96 m <sup>2</sup>		€ 232.200,00
OG1	10										<b>VERKAUFT</b>
OG1	11	2	38,83 m <sup>2</sup>	2,24 m <sup>2</sup>					10,34 m <sup>2</sup>		€ 213.000,00
OG1	12										<b>VERKAUFT</b>
OG1	13										<b>VERKAUFT</b>
OG1	14	2	39,01 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					10,67 m <sup>2</sup>		€ 225.000,00
OG1	15										<b>VERKAUFT</b>
OG1	16	4	75,26 m <sup>2</sup>	9,40 m <sup>2</sup>					15,34 m <sup>2</sup>	26,66 m <sup>2</sup>	€ 424.900,00
OG1	17										<b>VERKAUFT</b>
OG1	18										<b>VERKAUFT</b>
OG1	19	2	38,33 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					12,69 m <sup>2</sup>		€ 233.300,00
OG1	20										<b>VERKAUFT</b>
OG1	21	2	54,89 m <sup>2</sup>	5,77 m <sup>2</sup>					25,78 m <sup>2</sup>		€ 344.300,00
OG1	22	2	54,92 m <sup>2</sup>	5,90 m <sup>2</sup>					26,11 m <sup>2</sup>		€ 344.700,00
OG2	023+024	4	80,10 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 527.500,00
OG2	25	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 262.400,00
OG2	26	2	39,72 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 262.400,00
OG2	027+028	4	79,70 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 525.700,00
OG2	29	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,24 m <sup>2</sup>					€ 405.300,00
OG2	030+031	4	79,78 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 526.200,00
OG2	32	3	63,34 m <sup>2</sup>		7,01 m <sup>2</sup>	5,87 m <sup>2</sup>					€ 420.100,00
OG2	33										<b>VERKAUFT</b>
OG2	34	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,79 m <sup>2</sup>	4,01 m <sup>2</sup>					€ 261.400,00
OG2	35	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,41 m <sup>2</sup>					€ 263.000,00
OG2	36	2	46,18 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>					€ 306.100,00
OG2	37	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,41 m <sup>2</sup>					€ 263.000,00
OG2	38	2	47,41 m <sup>2</sup>		2,96 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 302.100,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG2	39	4	82,84 m <sup>2</sup>		4,05 m <sup>2</sup>	7,28 m <sup>2</sup>					€ 502.100,00
OG2	040+041	4	81,48 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 521.600,00
OG2	42	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,96 m <sup>2</sup>					€ 255.200,00
OG2	43	2	39,40 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,96 m <sup>2</sup>					€ 252.900,00
OG2	44	3	63,36 m <sup>2</sup>		6,65 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 407.900,00
OG3	045+046	4	80,10 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 563.500,00
OG3	47	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 280.300,00
OG3	48	2	39,72 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 280.300,00
OG3	049+050	4	79,70 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 561.500,00
OG3	51	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,24 m <sup>2</sup>					€ 431.400,00
OG3	052+053	4	79,78 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 562.100,00
OG3	54	3	63,34 m <sup>2</sup>		7,01 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>					€ 448.400,00
OG3	55	4	77,43 m <sup>2</sup>		5,13 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 502.500,00
OG3	56	2	42,31 m <sup>2</sup>		2,79 m <sup>2</sup>	4,01 m <sup>2</sup>					€ 279.900,00
OG3	57	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,45 m <sup>2</sup>					€ 281.700,00
OG3	58	2	46,18 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>					€ 327.000,00
OG3	59	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,45 m <sup>2</sup>					€ 281.700,00
OG3	60	2	47,41 m <sup>2</sup>		2,96 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 322.700,00
OG3	61										<b>VERKAUFT</b>
OG3	062+063	4	81,48 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 558.400,00
OG3	64	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 273.300,00
OG3	65	2	39,40 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 270.800,00
OG3	66	3	63,36 m <sup>2</sup>		6,65 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 436.600,00
OG4	067+068	4	80,10 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 599.400,00
OG4	69	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 298.200,00
OG4	70	2	39,72 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 298.200,00
OG4	071+072	4	79,70 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 597.400,00
OG4	73	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,28 m <sup>2</sup>					€ 457.700,00
OG4	074+075	4	79,78 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 598.000,00
OG4	76	3	63,34 m <sup>2</sup>		7,01 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>					€ 477.000,00
OG4	77	4	77,43 m <sup>2</sup>		5,13 m <sup>2</sup>	4,31 m <sup>2</sup>					€ 535.700,00
OG4	78	2	42,31 m <sup>2</sup>		2,79 m <sup>2</sup>	4,01 m <sup>2</sup>					€ 298.400,00
OG4	79	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,45 m <sup>2</sup>					€ 300.300,00
OG4	80	2	46,18 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>					€ 347.900,00
OG4	81	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,45 m <sup>2</sup>					€ 300.200,00
OG4	82	2	47,41 m <sup>2</sup>		2,96 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 343.300,00
OG4	83	4	82,84 m <sup>2</sup>		4,05 m <sup>2</sup>	7,28 m <sup>2</sup>					€ 573.000,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG4	084+085	4	81,48 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 595.300,00
OG4	86	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 291.300,00
OG4	87	2	39,40 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 288.700,00
OG4	88	3	63,36 m <sup>2</sup>		6,65 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 465.400,00
OG5	089+090	4	80,10 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 629.400,00
OG5	91	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 313.100,00
OG5	92	2	39,72 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 313.100,00
OG5	093+094	4	79,70 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 627.200,00
OG5	95	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,28 m <sup>2</sup>					€ 479.500,00
OG5	096+097	4	79,78 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 627.900,00
OG5	98	3	63,34 m <sup>2</sup>		7,01 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>					€ 500.900,00
OG5	99	4	77,43 m <sup>2</sup>		5,15 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 563.400,00
OG5	100	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,79 m <sup>2</sup>	4,01 m <sup>2</sup>					€ 313.700,00
OG5	101	2	42,31 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,45 m <sup>2</sup>					€ 315.900,00
OG5	102	2	46,18 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>					€ 365.300,00
OG5	103	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,45 m <sup>2</sup>					€ 315.700,00
OG5	104	2	47,41 m <sup>2</sup>		2,96 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 360.400,00
OG5	105	4	82,84 m <sup>2</sup>		4,05 m <sup>2</sup>	7,28 m <sup>2</sup>					€ 602.500,00
OG5	106+107	4	81,48 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 625.900,00
OG5	108	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 306.300,00
OG5	109	2	39,40 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 303.600,00
OG5	110	3	63,36 m <sup>2</sup>		6,65 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 489.400,00
OG6	111+112	4	77,28 m <sup>2</sup>			8,60 m <sup>2</sup>	10,67 m <sup>2</sup>				€ 606.700,00
OG6	113	2	38,46 m <sup>2</sup>			4,30 m <sup>2</sup>	5,26 m <sup>2</sup>				€ 302.100,00
OG6	114	2	38,33 m <sup>2</sup>			4,23 m <sup>2</sup>	5,25 m <sup>2</sup>				€ 301.800,00
OG6	115+116	4	76,89 m <sup>2</sup>			8,60 m <sup>2</sup>	10,67 m <sup>2</sup>				€ 604.500,00
OG6	117	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,28 m <sup>2</sup>					€ 500.600,00
OG6	118+119	4	76,95 m <sup>2</sup>			8,60 m <sup>2</sup>	10,67 m <sup>2</sup>				€ 605.000,00
OG6	120	3	61,50 m <sup>2</sup>		2,47 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>	6,29 m <sup>2</sup>				€ 492.300,00
OG6	121	3	61,45 m <sup>2</sup>			4,30 m <sup>2</sup>	19,94 m <sup>2</sup>				€ 483.900,00
OG6	122	2	39,27 m <sup>2</sup>			4,01 m <sup>2</sup>	6,20 m <sup>2</sup>				€ 299.200,00
OG6	123	2	39,28 m <sup>2</sup>			4,42 m <sup>2</sup>	6,29 m <sup>2</sup>				€ 300.900,00
OG6	124	2	43,23 m <sup>2</sup>			7,00 m <sup>2</sup>	6,55 m <sup>2</sup>				€ 347.200,00
OG6	125	2	39,27 m <sup>2</sup>			4,42 m <sup>2</sup>	6,29 m <sup>2</sup>				€ 300.900,00
OG6	126	2	45,10 m <sup>2</sup>			4,20 m <sup>2</sup>	5,33 m <sup>2</sup>				€ 348.800,00
OG6	127	4	75,18 m <sup>2</sup>			7,23 m <sup>2</sup>	8,80 m <sup>2</sup>				€ 565.200,00
OG6	128+129	4	81,48 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 651.800,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG6	130	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 319.000,00
OG6	131	2	39,40 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 325.000,00
OG6	132	3	63,19 m <sup>2</sup>		6,68 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 523.200,00
DG1	133	4	105,45 m <sup>2</sup>		3,29 m <sup>2</sup>		7,37 m <sup>2</sup>				€ 830.000,00
DG1	134	4	103,30 m <sup>2</sup>		3,27 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 804.800,00
DG1	135	4	125,97 m <sup>2</sup>			30,56 m <sup>2</sup>		44,70 m <sup>2</sup>			€ 1.080.500,00
DG1	136	4	96,24 m <sup>2</sup>		5,71 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 781.600,00
DG1	137	4	87,63 m <sup>2</sup>		3,29 m <sup>2</sup>		7,41 m <sup>2</sup>				€ 697.800,00
DG1	138	2	50,57 m <sup>2</sup>		3,94 m <sup>2</sup>		3,97 m <sup>2</sup>				€ 415.500,00
DG1	139	2	43,23 m <sup>2</sup>			12,03 m <sup>2</sup>					€ 367.100,00
DG1	140	2	50,02 m <sup>2</sup>		3,98 m <sup>2</sup>		4,01 m <sup>2</sup>				€ 411.100,00
DG1	141	2	45,10 m <sup>2</sup>			9,53 m <sup>2</sup>					€ 372.700,00
DG1	142	4	102,76 m <sup>2</sup>		3,27 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 807.400,00
DG1	143	3	65,28 m <sup>2</sup>		3,27 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 528.100,00
DG1	144	3	85,74 m <sup>2</sup>		6,46 m <sup>2</sup>		8,96 m <sup>2</sup>				€ 710.400,00
DG2	145	3	96,58 m <sup>2</sup>		2,43 m <sup>2</sup>		8,24 m <sup>2</sup>	76,69 m <sup>2</sup>			€ 942.100,00
DG2	146	4	112,95 m <sup>2</sup>		2,43 m <sup>2</sup>		10,01 m <sup>2</sup>	51,25 m <sup>2</sup>			€ 1.012.100,00
DG2	147	2	43,25 m <sup>2</sup>			12,03 m <sup>2</sup>					€ 383.200,00
DG2	148	4	108,01 m <sup>2</sup>		2,71 m <sup>2</sup>		9,43 m <sup>2</sup>	46,96 m <sup>2</sup>			€ 970.300,00
DG2	149	2	45,12 m <sup>2</sup>			9,53 m <sup>2</sup>					€ 389.100,00
DG2	150	3	114,13 m <sup>2</sup>		2,45 m <sup>2</sup>		8,21 m <sup>2</sup>	51,08 m <sup>2</sup>			€ 1.036.400,00
DG2	151	4	116,66 m <sup>2</sup>		8,04 m <sup>2</sup>		19,54 m <sup>2</sup>	67,55 m <sup>2</sup>			€ 1.129.400,00

Diese Objekte werden Ihnen unverbindlich und freibleibend zum Kauf angeboten. Als Vermittlungshonorar gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Verordnung für Immobilienmakler des BM für Handel, Gewerbe und Industrie, BGBl. 297/1996. Für den Fall, dass es diesbezüglich zu einem entsprechenden Rechtsgeschäft kommt, verrechnen wir Ihnen eine Vermittlungsprovision von 3 Prozent der Kaufsumme zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer. (Provisionsfrei für den Käufer bis Baubeginn.) Wir möchten noch darauf hinweisen, dass wir in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zur Verkäuferin stehen.

VERKAUF DURCH



T: +43 315 72 80

M: verkauf@winegg-makler.at

[www.traisengasse20.at](http://www.traisengasse20.at)

EIN PROJEKT VON

