

# STERNWARTESTRASSE 3

1180 WIEN

## PREISLISTE

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHNFLÄCHE	ANMERKUNG	BALKON	TERRASSE	KAUFPREIS
EG	3	3	71,00 m <sup>2</sup>				€ 435.000,-
1. OG	6	2	63,00 m <sup>2</sup>				€ 430.000,-
2. OG	10	3	108,00 m <sup>2</sup>				€ 827.400,-
DG	15	3	83,31 m <sup>2</sup>		5,44 m <sup>2</sup>	6,65 m <sup>2</sup>	€ 845.250,-
DG	17	3	137,23 m <sup>2</sup>			45,00 m <sup>2</sup>	€ 1.533.000,-
DG	18	3	120,87 m <sup>2</sup>			6,64 m <sup>2</sup>	€ 1.205.400,-
DG	19	2	72,70 m <sup>2</sup>		5,00 m <sup>2</sup>		€ 772.800,-

Garagenplatz: € 40.000,-

Diese Objekte werden Ihnen unverbindlich und freibleibend zum Kauf angeboten. Als Vermittlungshonorar gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Verordnung für Immobilienmakler des BM für Handel, Gewerbe und Industrie, BGBl. 297/1996. Für den Fall, dass es diesbezüglich zu einem entsprechenden Rechtsgeschäft kommt, verrechnen wir Ihnen eine Vermittlungsprovision von 3 Prozent der Kaufsumme zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Wir möchten noch darauf hinweisen, dass wir in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zur Verkäuferin stehen.



WINEGG MAKLER GMBH  
+43 1 315 72 80  
verkauf@winegg-makler.at

[www.winegg.at](http://www.winegg.at)