

# TRAISENGASSE 20-22

1200 WIEN

## PREISLISTE ANLEGER EXKL. 20% UST

### EINGANG TRAISENGASSE

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG1	1										<b>VERKAUFT</b>
OG1	2	2	45,04 m <sup>2</sup>	3,94 m <sup>2</sup>					16,83 m <sup>2</sup>		€ 249.900,00
OG1	3	2	45,76 m <sup>2</sup>	4,67 m <sup>2</sup>					21,64 m <sup>2</sup>		€ 262.100,00
OG1	4	2	45,62 m <sup>2</sup>	4,76 m <sup>2</sup>					21,85 m <sup>2</sup>		€ 262.100,00
OG1	5										<b>VERKAUFT</b>
OG1	6										<b>VERKAUFT</b>
OG1	7	3	59,27 m <sup>2</sup>						27,36 m <sup>2</sup>	27,69 m <sup>2</sup>	€ 359.400,00
OG1	8										<b>VERKAUFT</b>
OG1	9										<b>VERKAUFT</b>
OG1	10	2	52,34 m <sup>2</sup>	3,31 m <sup>2</sup>					12,31 m <sup>2</sup>		€ 284.400,00
OG1	11										<b>VERKAUFT</b>
OG1	12										<b>VERKAUFT</b>
OG1	13	2	39,76 m <sup>2</sup>						18,23 m <sup>2</sup>	12,86 m <sup>2</sup>	€ 228.800,00
OG1	14										<b>VERKAUFT</b>
OG1	15	2	39,27 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					12,41 m <sup>2</sup>		€ 214.800,00
OG1	16										<b>VERKAUFT</b>
OG1	17										<b>VERKAUFT</b>
OG1	18	2	39,07 m <sup>2</sup>	2,34 m <sup>2</sup>					11,10 m <sup>2</sup>		€ 215.300,00
OG1	19	2	38,73 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					10,96 m <sup>2</sup>		€ 213.000,00
OG1	20	2	38,46 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					10,96 m <sup>2</sup>		€ 211.900,00
OG1	21	2	45,75 m <sup>2</sup>	4,80 m <sup>2</sup>					20,23 m <sup>2</sup>		€ 261.000,00
OG1	22	2	55,07 m <sup>2</sup>	5,77 m <sup>2</sup>					23,70 m <sup>2</sup>		€ 296.500,00
OG1	23	2	55,12 m <sup>2</sup>	5,87 m <sup>2</sup>					23,98 m <sup>2</sup>		€ 296.700,00
OG2	024+025	4	80,32 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,92 m <sup>2</sup>					€ 486.300,00
OG2	26	2	39,83 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,95 m <sup>2</sup>					€ 241.600,00
OG2	27	2	39,81 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,98 m <sup>2</sup>					€ 232.700,00
OG2	028+029	4	79,84 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,93 m <sup>2</sup>					€ 467.100,00
OG2	30	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,24 m <sup>2</sup>					€ 372.500,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG2	031+032	4	79,79 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,93 m <sup>2</sup>					€ 466.500,00
OG2	33	3	63,40 m <sup>2</sup>		6,59 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 371.400,00
OG2	34	2	52,93 m <sup>2</sup>		2,66 m <sup>2</sup>	3,99 m <sup>2</sup>					€ 302.900,00
OG2	35	2	39,81 m <sup>2</sup>		4,94 m <sup>2</sup>	4,39 m <sup>2</sup>					€ 246.400,00
OG2	36	3	39,95 m <sup>2</sup>		4,94 m <sup>2</sup>	4,39 m <sup>2</sup>					€ 247.200,00
OG2	37	2	46,19 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,15 m <sup>2</sup>					€ 280.400,00
OG2	38	2	39,96 m <sup>2</sup>		4,94 m <sup>2</sup>	4,39 m <sup>2</sup>					€ 247.300,00
OG2	39	2	39,95 m <sup>2</sup>		4,94 m <sup>2</sup>	4,39 m <sup>2</sup>					€ 247.200,00
OG2	40	2	47,40 m <sup>2</sup>		2,99 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 276.300,00
OG2	41	3	69,07 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 399.300,00
OG2	042+043	4	81,40 m <sup>2</sup>		7,66 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 490.000,00
OG2	44	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 240.000,00
OG2	45										<b>VERKAUFT</b>
OG2	46	3	63,27 m <sup>2</sup>		7,07 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>					€ 384.200,00
OG3	047+048	4	80,32 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,96 m <sup>2</sup>					€ 522.700,00
OG3	49	2	39,83 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,98 m <sup>2</sup>					€ 259.700,00
OG3	50	2	39,81 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,95 m <sup>2</sup>					€ 250.600,00
OG3	051+052	4	79,84 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,95 m <sup>2</sup>					€ 503.300,00
OG3	53	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,24 m <sup>2</sup>					€ 398.600,00
OG3	054+055	4	79,79 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,95 m <sup>2</sup>					€ 502.700,00
OG3	56	3	63,40 m <sup>2</sup>		6,59 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 400.200,00
OG3	57	2	52,93 m <sup>2</sup>		2,66 m <sup>2</sup>	3,99 m <sup>2</sup>					€ 345.400,00
OG3	58	2	39,81 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 280.100,00
OG3	59	2	39,95 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 281.000,00
OG3	60	2	46,19 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,15 m <sup>2</sup>					€ 301.300,00
OG3	61	2	39,96 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 281.100,00
OG3	62	2	39,96 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 281.100,00
OG3	63	2	47,40 m <sup>2</sup>		2,99 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 297.000,00
OG3	64	3	69,06 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 453.900,00
OG3	065+066	4	81,40 m <sup>2</sup>		7,66 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 557.000,00
OG3	67	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 272.800,00
OG3	68	2	39,63 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 270.300,00
OG3	69	3	63,27 m <sup>2</sup>		7,07 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>					€ 436.800,00
OG4	070+071	4	80,32 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 558.900,00
OG4	72	2	39,83 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 277.700,00
OG4	73	2	39,81 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 268.700,00
OG4	074+075	4	79,84 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 539.500,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG4	76	3	59,43 m <sup>2</sup>		0,00 m <sup>2</sup>	15,28 m <sup>2</sup>					€ 424.900,00
OG4	077+078	4	79,79 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 538.700,00
OG4	79	3	63,40 m <sup>2</sup>		6,59 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 429.000,00
OG4	80	2	52,93 m <sup>2</sup>		2,66 m <sup>2</sup>	3,99 m <sup>2</sup>					€ 368.100,00
OG4	81	2	39,81 m <sup>2</sup>		4,92 m <sup>2</sup>	4,40 m <sup>2</sup>					€ 298.500,00
OG4	82	2	39,96 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 299.400,00
OG4	83	2	46,19 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>					€ 321.700,00
OG4	84	2	39,96 m <sup>2</sup>		4,92 m <sup>2</sup>	4,40 m <sup>2</sup>					€ 299.400,00
OG4	85	2	39,95 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 299.400,00
OG4	86	2	47,40 m <sup>2</sup>		2,99 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 317.600,00
OG4	87										<b>VERKAUFT</b>
OG4	088+089	4	81,40 m <sup>2</sup>		7,66 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 593.600,00
OG4	90	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 290.700,00
OG4	91	2	39,63 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 288.100,00
OG4	92	3	63,27 m <sup>2</sup>		7,07 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>					€ 465.400,00
OG5	093+094	4	80,32 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 589.200,00
OG5	95	2	39,83 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 292.700,00
OG5	96	2	39,81 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 283.700,00
OG5	097+098	4	79,84 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 569.600,00
OG5	99	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,25 m <sup>2</sup>					€ 446.600,00
OG5	100+101	4	79,79 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 568.800,00
OG5	102	3	63,40 m <sup>2</sup>		6,59 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 452.900,00
OG5	103	2	52,93 m <sup>2</sup>		2,66 m <sup>2</sup>	3,99 m <sup>2</sup>					€ 386.900,00
OG5	104	2	39,81 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 313.800,00
OG5	105	2	39,96 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 314.800,00
OG5	106	2	46,19 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>					€ 339.100,00
OG5	107	2	39,96 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 314.800,00
OG5	108	2	39,95 m <sup>2</sup>		4,96 m <sup>2</sup>	4,37 m <sup>2</sup>					€ 314.700,00
OG5	109	2	47,40 m <sup>2</sup>		2,99 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 334.700,00
OG5	110										<b>VERKAUFT</b>
OG5	111+112	4	81,40 m <sup>2</sup>		7,66 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 624.000,00
OG5	113	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 305.600,00
OG5	114	2	39,63 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 302.800,00
OG5	115	3	63,27 m <sup>2</sup>		7,07 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>					€ 489.300,00
OG6	116+117	4	80,32 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 614.800,00
OG6	118	2	39,83 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 305.500,00
OG6	119	2	39,81 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 296.600,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG6	120+121	4	79,84 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 595.300,00
OG6	122	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,28 m <sup>2</sup>					€ 469.000,00
OG6	123+124	4	79,80 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 594.500,00
OG6	125	3	63,20 m <sup>2</sup>		6,62 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 472.700,00
OG6	126	3	75,78 m <sup>2</sup>			8,63 m <sup>2</sup>	26,63 m <sup>2</sup>				€ 613.300,00
OG6	127	2	39,28 m <sup>2</sup>			4,37 m <sup>2</sup>	5,90 m <sup>2</sup>				€ 301.200,00
OG6	128	2	43,25 m <sup>2</sup>			7,00 m <sup>2</sup>	6,54 m <sup>2</sup>				€ 323.500,00
OG6	129	3	39,28 m <sup>2</sup>			4,37 m <sup>2</sup>	5,89 m <sup>2</sup>				€ 301.200,00
OG6	130	2	39,28 m <sup>2</sup>			4,37 m <sup>2</sup>	5,94 m <sup>2</sup>				€ 301.200,00
OG6	131	2	45,09 m <sup>2</sup>			4,20 m <sup>2</sup>	5,33 m <sup>2</sup>				€ 324.900,00
OG6	132										<b>VERKAUFT</b>
OG6	133+134	4	78,59 m <sup>2</sup>			8,60 m <sup>2</sup>	10,67 m <sup>2</sup>				€ 603.600,00
OG6	135	2	38,46 m <sup>2</sup>			4,30 m <sup>2</sup>	5,28 m <sup>2</sup>				€ 295.000,00
OG6	136	2	38,44 m <sup>2</sup>			4,30 m <sup>2</sup>	5,27 m <sup>2</sup>				€ 295.500,00
OG6	137	3	61,43 m <sup>2</sup>		2,53 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>	6,31 m <sup>2</sup>				€ 481.500,00
1.DG	138	2	52,29 m <sup>2</sup>		1,61 m <sup>2</sup>		3,64 m <sup>2</sup>				€ 384.100,00
1.DG	139	2	51,64 m <sup>2</sup>		1,57 m <sup>2</sup>		3,55 m <sup>2</sup>				€ 378.600,00
1.DG	140	2	51,68 m <sup>2</sup>		1,59 m <sup>2</sup>		3,59 m <sup>2</sup>				€ 377.700,00
1.DG	141	4	125,97 m <sup>2</sup>			30,56 m <sup>2</sup>		44,70 m <sup>2</sup>			€ 1.002.800,00
1.DG	142	2	50,66 m <sup>2</sup>		1,59 m <sup>2</sup>		3,59 m <sup>2</sup>				€ 370.300,00
1.DG	143	4	96,20 m <sup>2</sup>		5,71 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 729.400,00
1.DG	144	4	102,02 m <sup>2</sup>		3,27 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 800.200,00
1.DG	145	2	50,60 m <sup>2</sup>		3,93 m <sup>2</sup>		3,96 m <sup>2</sup>				€ 413.300,00
1.DG	146	2	43,25 m <sup>2</sup>			12,03 m <sup>2</sup>					€ 343.200,00
1.DG	147	2	45,09 m <sup>2</sup>			9,56 m <sup>2</sup>					€ 348.400,00
1.DG	148	2	50,01 m <sup>2</sup>		4,12 m <sup>2</sup>		4,15 m <sup>2</sup>				€ 408.900,00
1.DG	149	3	89,82 m <sup>2</sup>		3,27 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 709.700,00
1.DG	150	2	66,07 m <sup>2</sup>		3,27 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 523.800,00
1.DG	151	3	85,88 m <sup>2</sup>		6,61 m <sup>2</sup>		8,96 m <sup>2</sup>				€ 708.300,00
2.DG	152	3	97,27 m <sup>2</sup>		2,43 m <sup>2</sup>		8,21 m <sup>2</sup>	77,02 m <sup>2</sup>			€ 995.200,00
2.DG	153	4	113,42 m <sup>2</sup>		2,43 m <sup>2</sup>		10,01 m <sup>2</sup>	51,48 m <sup>2</sup>			€ 950.100,00
2.DG	154	2	43,26 m <sup>2</sup>			12,03 m <sup>2</sup>					€ 359.300,00
2.DG	155										<b>VERKAUFT</b>
2.DG	156	2	45,11 m <sup>2</sup>			9,54 m <sup>2</sup>					€ 364.700,00
2.DG	157	3	104,05 m <sup>2</sup>		2,43 m <sup>2</sup>		8,24 m <sup>2</sup>	45,55 m <sup>2</sup>			€ 990.900,00
2.DG	158	4	116,64 m <sup>2</sup>		8,04 m <sup>2</sup>		19,54 m <sup>2</sup>	67,59 m <sup>2</sup>			€ 1.181.700,00

# EINGANG ENGERTHSTRASSE

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG1	1	2	38,41 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					10,96 m <sup>2</sup>		€ 199.700,00
OG1	2	2	42,25 m <sup>2</sup>	3,94 m <sup>2</sup>					15,10 m <sup>2</sup>		€ 233.500,00
OG1	3	2	45,72 m <sup>2</sup>	4,67 m <sup>2</sup>					19,91 m <sup>2</sup>		€ 260.600,00
OG1	4	2	45,58 m <sup>2</sup>	4,79 m <sup>2</sup>					20,19 m <sup>2</sup>		€ 260.400,00
OG1	5										<b>VERKAUFT</b>
OG1	6	2	37,69 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					10,96 m <sup>2</sup>		€ 208.100,00
OG1	7	3	59,41 m <sup>2</sup>						27,36 m <sup>2</sup>	27,67 m <sup>2</sup>	€ 360.500,00
OG1	8	2	37,75 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					10,96 m <sup>2</sup>		€ 208.400,00
OG1	9	2	38,41 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					10,96 m <sup>2</sup>		€ 211.900,00
OG1	10										<b>VERKAUFT</b>
OG1	11	2	38,83 m <sup>2</sup>	2,24 m <sup>2</sup>					10,34 m <sup>2</sup>		€ 192.700,00
OG1	12										<b>VERKAUFT</b>
OG1	13										<b>VERKAUFT</b>
OG1	14	2	39,01 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					10,67 m <sup>2</sup>		€ 204.600,00
OG1	15										<b>VERKAUFT</b>
OG1	16	4	75,26 m <sup>2</sup>	9,40 m <sup>2</sup>					15,34 m <sup>2</sup>	26,66 m <sup>2</sup>	€ 384.400,00
OG1	17										<b>VERKAUFT</b>
OG1	18										<b>VERKAUFT</b>
OG1	19	2	38,33 m <sup>2</sup>	2,31 m <sup>2</sup>					12,69 m <sup>2</sup>		€ 212.900,00
OG1	20										<b>VERKAUFT</b>
OG1	21	2	54,89 m <sup>2</sup>	5,77 m <sup>2</sup>					25,78 m <sup>2</sup>		€ 314.200,00
OG1	22	2	54,92 m <sup>2</sup>	5,90 m <sup>2</sup>					26,11 m <sup>2</sup>		€ 314.600,00
OG2	023+024	4	80,10 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 482.400,00
OG2	25	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 240.000,00
OG2	26	2	39,72 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 240.000,00
OG2	027+028	4	79,70 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 480.700,00
OG2	29	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,24 m <sup>2</sup>					€ 372.500,00
OG2	030+031	4	79,78 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 481.200,00
OG2	32	3	63,34 m <sup>2</sup>		7,01 m <sup>2</sup>	5,87 m <sup>2</sup>					€ 384.200,00
OG2	33										<b>VERKAUFT</b>
OG2	34	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,79 m <sup>2</sup>	4,01 m <sup>2</sup>					€ 238.300,00
OG2	35	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,41 m <sup>2</sup>					€ 239.700,00
OG2	36	2	46,18 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>					€ 279.900,00
OG2	37	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,41 m <sup>2</sup>					€ 239.700,00
OG2	38	2	47,41 m <sup>2</sup>		2,96 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 276.300,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG2	39	4	82,84 m <sup>2</sup>		4,05 m <sup>2</sup>	7,28 m <sup>2</sup>					€ 457.600,00
OG2	040+041	4	81,48 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 475.400,00
OG2	42	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,96 m <sup>2</sup>					€ 232.600,00
OG2	43	2	39,40 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,96 m <sup>2</sup>					€ 230.500,00
OG2	44	3	63,36 m <sup>2</sup>		6,65 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 371.800,00
OG3	045+046	4	80,10 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 518.400,00
OG3	47	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 257.900,00
OG3	48	2	39,72 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 257.900,00
OG3	049+050	4	79,70 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 516.500,00
OG3	51	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,24 m <sup>2</sup>					€ 398.600,00
OG3	052+053	4	79,78 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 517.100,00
OG3	54	3	63,34 m <sup>2</sup>		7,01 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>					€ 412.500,00
OG3	55	4	77,43 m <sup>2</sup>		5,13 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 460.900,00
OG3	56	2	42,31 m <sup>2</sup>		2,79 m <sup>2</sup>	4,01 m <sup>2</sup>					€ 256.700,00
OG3	57	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,45 m <sup>2</sup>					€ 258.400,00
OG3	58	2	46,18 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>					€ 300.800,00
OG3	59	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,45 m <sup>2</sup>					€ 258.400,00
OG3	60	2	47,41 m <sup>2</sup>		2,96 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 296.900,00
OG3	61										<b>VERKAUFT</b>
OG3	062+063	4	81,48 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 512.200,00
OG3	64	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 250.700,00
OG3	65	2	39,40 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 248.400,00
OG3	66	3	63,36 m <sup>2</sup>		6,65 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 400.500,00
OG4	067+068	4	80,10 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 554.300,00
OG4	69	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 275.800,00
OG4	70	2	39,72 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 275.800,00
OG4	071+072	4	79,70 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 552.400,00
OG4	73	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,28 m <sup>2</sup>					€ 424.900,00
OG4	074+075	4	79,78 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 553.000,00
OG4	76	3	63,34 m <sup>2</sup>		7,01 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>					€ 441.100,00
OG4	77	4	77,43 m <sup>2</sup>		5,13 m <sup>2</sup>	4,31 m <sup>2</sup>					€ 494.100,00
OG4	78	2	42,31 m <sup>2</sup>		2,79 m <sup>2</sup>	4,01 m <sup>2</sup>					€ 275.200,00
OG4	79	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,45 m <sup>2</sup>					€ 277.000,00
OG4	80	2	46,18 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>					€ 321.700,00
OG4	81	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,45 m <sup>2</sup>					€ 276.900,00
OG4	82	2	47,41 m <sup>2</sup>		2,96 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 317.500,00
OG4	83	4	82,84 m <sup>2</sup>		4,05 m <sup>2</sup>	7,28 m <sup>2</sup>					€ 528.500,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG4	084+085	4	81,48 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 549.100,00
OG4	86	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 268.700,00
OG4	87	2	39,40 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 266.300,00
OG4	88	3	63,36 m <sup>2</sup>		6,65 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 429.300,00
OG5	089+090	4	80,10 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 584.300,00
OG5	91	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 290.700,00
OG5	92	2	39,72 m <sup>2</sup>		3,81 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 290.700,00
OG5	093+094	4	79,70 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 582.200,00
OG5	95	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,28 m <sup>2</sup>					€ 446.700,00
OG5	096+097	4	79,78 m <sup>2</sup>		7,74 m <sup>2</sup>	8,60 m <sup>2</sup>					€ 582.900,00
OG5	98	3	63,34 m <sup>2</sup>		7,01 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>					€ 465.000,00
OG5	99	4	77,43 m <sup>2</sup>		5,15 m <sup>2</sup>	4,30 m <sup>2</sup>					€ 521.800,00
OG5	100	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,79 m <sup>2</sup>	4,01 m <sup>2</sup>					€ 290.600,00
OG5	101	2	42,31 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,45 m <sup>2</sup>					€ 292.600,00
OG5	102	2	46,18 m <sup>2</sup>		3,63 m <sup>2</sup>	7,00 m <sup>2</sup>					€ 339.100,00
OG5	103	2	42,30 m <sup>2</sup>		2,88 m <sup>2</sup>	4,45 m <sup>2</sup>					€ 292.400,00
OG5	104	2	47,41 m <sup>2</sup>		2,96 m <sup>2</sup>	4,20 m <sup>2</sup>					€ 334.600,00
OG5	105	4	82,84 m <sup>2</sup>		4,05 m <sup>2</sup>	7,28 m <sup>2</sup>					€ 558.000,00
OG5	106+107	4	81,48 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 579.700,00
OG5	108	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 283.700,00
OG5	109	2	39,40 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 281.200,00
OG5	110	3	63,36 m <sup>2</sup>		6,65 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 453.300,00
OG6	111+112	4	77,28 m <sup>2</sup>			8,60 m <sup>2</sup>	10,67 m <sup>2</sup>				€ 565.200,00
OG6	113	2	38,46 m <sup>2</sup>			4,30 m <sup>2</sup>	5,26 m <sup>2</sup>				€ 281.400,00
OG6	114	2	38,33 m <sup>2</sup>			4,23 m <sup>2</sup>	5,25 m <sup>2</sup>				€ 281.100,00
OG6	115+116	4	76,89 m <sup>2</sup>			8,60 m <sup>2</sup>	10,67 m <sup>2</sup>				€ 563.100,00
OG6	117	3	59,43 m <sup>2</sup>			15,28 m <sup>2</sup>					€ 467.800,00
OG6	118+119	4	76,95 m <sup>2</sup>			8,60 m <sup>2</sup>	10,67 m <sup>2</sup>				€ 563.600,00
OG6	120	3	61,50 m <sup>2</sup>		2,47 m <sup>2</sup>	5,75 m <sup>2</sup>	6,29 m <sup>2</sup>				€ 458.600,00
OG6	121	3	61,45 m <sup>2</sup>			4,30 m <sup>2</sup>	19,94 m <sup>2</sup>				€ 449.900,00
OG6	122	2	39,27 m <sup>2</sup>			4,01 m <sup>2</sup>	6,20 m <sup>2</sup>				€ 278.200,00
OG6	123	2	39,28 m <sup>2</sup>			4,42 m <sup>2</sup>	6,29 m <sup>2</sup>				€ 279.700,00
OG6	124	2	43,23 m <sup>2</sup>			7,00 m <sup>2</sup>	6,55 m <sup>2</sup>				€ 323.400,00
OG6	125	2	39,27 m <sup>2</sup>			4,42 m <sup>2</sup>	6,29 m <sup>2</sup>				€ 279.700,00
OG6	126	2	45,10 m <sup>2</sup>			4,20 m <sup>2</sup>	5,33 m <sup>2</sup>				€ 324.900,00
OG6	127	4	75,18 m <sup>2</sup>			7,23 m <sup>2</sup>	8,80 m <sup>2</sup>				€ 525.400,00
OG6	128+129	4	81,48 m <sup>2</sup>		7,03 m <sup>2</sup>	9,94 m <sup>2</sup>					€ 605.900,00

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN- FLÄCHE	PFLANZEN- BEET	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH- TERRASSE	GARTEN- TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
OG6	130	2	39,86 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 296.600,00
OG6	131	2	39,40 m <sup>2</sup>		3,46 m <sup>2</sup>	4,97 m <sup>2</sup>					€ 302.800,00
OG6	132	3	63,19 m <sup>2</sup>		6,68 m <sup>2</sup>	6,66 m <sup>2</sup>					€ 487.400,00
DG1	133	4	105,45 m <sup>2</sup>		3,29 m <sup>2</sup>		7,37 m <sup>2</sup>				€ 775.700,00
DG1	134	4	103,30 m <sup>2</sup>		3,27 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 752.100,00
DG1	135	4	125,97 m <sup>2</sup>			30,56 m <sup>2</sup>		44,70 m <sup>2</sup>			€ 1.004.500,00
DG1	136	4	96,24 m <sup>2</sup>		5,71 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 730.400,00
DG1	137	4	87,63 m <sup>2</sup>		3,29 m <sup>2</sup>		7,41 m <sup>2</sup>				€ 652.100,00
DG1	138	2	50,57 m <sup>2</sup>		3,94 m <sup>2</sup>		3,97 m <sup>2</sup>				€ 388.300,00
DG1	139	2	43,23 m <sup>2</sup>			12,03 m <sup>2</sup>					€ 343.100,00
DG1	140	2	50,02 m <sup>2</sup>		3,98 m <sup>2</sup>		4,01 m <sup>2</sup>				€ 384.200,00
DG1	141	2	45,10 m <sup>2</sup>			9,53 m <sup>2</sup>					€ 348.300,00
DG1	142	4	102,76 m <sup>2</sup>		3,27 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 754.600,00
DG1	143	3	65,28 m <sup>2</sup>		3,27 m <sup>2</sup>		7,39 m <sup>2</sup>				€ 493.500,00
DG1	144	3	85,74 m <sup>2</sup>		6,46 m <sup>2</sup>		8,96 m <sup>2</sup>				€ 663.900,00
DG2	145	3	96,58 m <sup>2</sup>		2,43 m <sup>2</sup>		8,24 m <sup>2</sup>	76,69 m <sup>2</sup>			€ 883.000,00
DG2	146	4	112,95 m <sup>2</sup>		2,43 m <sup>2</sup>		10,01 m <sup>2</sup>	51,25 m <sup>2</sup>			€ 948.600,00
DG2	147	2	43,25 m <sup>2</sup>			12,03 m <sup>2</sup>					€ 359.200,00
DG2	148	4	108,01 m <sup>2</sup>		2,71 m <sup>2</sup>		9,43 m <sup>2</sup>	46,96 m <sup>2</sup>			€ 909.400,00
DG2	149	2	45,12 m <sup>2</sup>			9,53 m <sup>2</sup>					€ 364.700,00
DG2	150	3	114,13 m <sup>2</sup>		2,45 m <sup>2</sup>		8,21 m <sup>2</sup>	51,08 m <sup>2</sup>			€ 971.400,00
DG2	151	4	116,66 m <sup>2</sup>		8,04 m <sup>2</sup>		19,54 m <sup>2</sup>	67,55 m <sup>2</sup>			€ 1.058.600,00

Diese Objekte werden Ihnen unverbindlich und freibleibend zum Kauf angeboten. Als Vermittlungshonorar gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Verordnung für Immobilienmakler des BM für Handel, Gewerbe und Industrie, BGBl. 297/1996. Für den Fall, dass es diesbezüglich zu einem entsprechenden Rechtsgeschäft kommt, verrechnen wir Ihnen eine Vermittlungsprovision von 3 Prozent der Kaufsumme zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer. (Provisionsfrei für den Käufer bis Baubeginn.) Wir möchten noch darauf hinweisen, dass wir in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zur Verkäuferin stehen.

VERKAUF DURCH



T: +43 315 72 80

M: verkauf@winegg-makler.at

[www.traisengasse20.at](http://www.traisengasse20.at)

EIN PROJEKT VON

